

## SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ

### Účel

V tomto sdělení naleznete klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejedná se o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, s cílem pomoci Vám porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

| Název produktu  | ISIN                |
|---|---------------------|
| <b>HZ Trust SICAV energetický podfond – Investiční akcie třídy A CZK (dále jen „Podfond“)</b> | <b>CZ1005203883</b> |
| Tvůrce produktu   |                     |

CYRRUS investiční společnost, a.s., se sídlem na adrese Na Florenci 2116/15, Praha 1 - Nové Město, PSČ 110 00, Česká republika, ČO: 21642362 (dále jen „Společnost“).

| Společnost lze kontaktovat   | Datum vypracování |
|--|-------------------|
| Web: <a href="http://www.cyrrus.cz">www.cyrrus.cz</a> E-mail: <a href="mailto:invest@cyrrus.cz">invest@cyrrus.cz</a> Telefon: +420 800 297 787 | 1. 6. 2026        |
| Organ dohledu  |                   |

Společnosti bylo uděleno povolení v České republice a podléhá dohledu České národní banky, se sídlem na adrese Na Příkopě 28, Praha 1, PSČ 115 03, [www.cnb.cz](http://www.cnb.cz). Česká národní banka je odpovědná za dohled nad Společností ve vztahu ke sdělení klíčových informací.

**Chystáte se zakoupit produkt, který není jednoduchý a může být obtížné mu porozumět.**

### O jaký produkt se jedná?

#### Typ

Produkt je fondem kvalifikovaných investorů ve formě akciové společnosti s proměnným základním kapitálem (SICAV). Depozitářem produktu je CYRRUS, a.s., IČO: 63907020, se sídlem na adrese Veveří 3163/111, Žabovřesky, PSČ 616 00 Brno, Česká republika.

#### Doba trvání Podfonde

Podfond byl vytvořen na dobu neurčitou. Neexistuje tedy žádné datum splatnosti investice.

Podfond může být zrušen z důvodů stanovených právními předpisy. Podfond může být zrušen i z jiných než zákonných důvodů, a to rozhodnutím Společnosti, což může mít za následek, že investor nebude držet investici v Podfonde po doporučenou dobu držení. **Neexistuje a není poskytována žádná záruka ohledně možnosti setrvání investora v Podfonde.**

Frekvence vydávání a odkupu podílových jednotek je kalendářní čtvrtletí. Existuje možnost vyplacení podílových jednotek na žádost retailového investora. Bližší informace naleznete v oddílu „**Jak dlouho bych měl investici držet? Mohu peníze vybrat předčasně?**“.

Dividendy nejsou vypláceny; veškeré výnosy jsou reinvestovány.

#### Cíle

Investičním cílem Podfonde je dlouhodobé zachování a zvyšování hodnoty investovaných peněžních prostředků Investitorů prostřednictvím dlouhodobých investic do majetkových účastí obchodních korporací působících v energetickém sektoru a do projektů zahrnující přípravu, výstavbu a provozování energetických zdrojů, bateriových úložišť, datových center a související infrastruktury.

Podfond investuje v souladu s vymezením tzv. základního investičního fondu dle § 17b zákona o daních z příjmů. Více než 90 % hodnoty jeho majetku tvoří kapitálové účasti v obchodních korporacích a investiční nástroje představované standardními nástroji kapitálových a finančních trhů.

Investičním cílem Podfonde není krátkodobé ani skokové zvyšování hodnoty investovaných peněžních prostředků investorů. Podfond nemá při svém investování žádná měnová omezení a nesleduje žádný index. Návratnost investice do Podfonde není zaručena.

Vztah mezi výnosem portfolia a výnosem produktu je přímý, s multiplikátorem 0,9 do výnosu portfolia Fondu ve výši 8 % p. a. To znamená, že hodnota produktu vzroste o 0,9 Kč na každou 1 Kč zhodnocení portfolia Fondu. V případě zhodnocení portfolia Fondu v intervalu 8 % až 12 % p. a. je multiplikátor 0,8 a v případě zhodnocení portfolia Fondu nad 12 % p. a. je multiplikátor 0,5.

Další informace o produktu, statut Podfonde obsahující popis investiční strategie a cílů Podfonde, poslední výroční zpráva a případně další dokumenty týkající se produktu jsou k dispozici v listinné podobě na kontaktním místě Společnosti. Dokumenty jsou vyhotoveny v českém jazyce a jsou poskytovány bezplatně.

#### Zamýšlený retailový investor

Podfond lze nabízet, resp. účastnické cenné papíry Podfonde může nabýt pouze kvalifikovaný investor. Podfond je určen pro investory, kteří jsou připraveni držet svou investici po dobu investičního horizontu 5 a více let, a současně jsou ochotni podstoupit níže uvedená rizika za účelem dosažení zhodnocení své investice.

### Jaká podstupují rizika a jakého výnosu bych mohl dosáhnout?

#### SOUHRNNÝ UKAZATEL RIZIK (SRI)

|                |   |   |   |   |                |   |
|----------------|---|---|---|---|----------------|---|
| 1              | 2 | 3 | 4 | 5 | 6              | 7 |
| ← nižší riziko |   |   |   |   | vyšší riziko → |   |

Ukazatel rizik předpokládá, že si produkt ponecháte po dobu 5 let. Skutečné riziko se může výrazně lišit, pokud investici ukončíte v počáteční fázi, a můžete získat zpět méně peněz.

Při předčasném ukončení investice můžete nést dodatečné náklady. Pravděpodobně nebudete moci svůj produkt snadno prodat nebo jej budete muset prodat za cenu, která výrazně ovlivní částku, kterou získáte zpět. Podrobnější informace naleznete v oddílu „**Jak dlouho bych měl investici držet? Mohu peníze vybrat předčasně?**“.

Pozor na riziko likvidity. Podfond je povinen odkoupit vaše investiční akcie ve lhůtách uvedených ve statutu Podfonde.

Pozor na měnové riziko. Podfond může investovat do aktiv nacházejících se v jiných zemích, a jeho výnosnost proto závisí mimo jiné také na směnném kurzu mezi měnou investice a českou korunou, ve které je produkt denominován.

Souhrnný ukazatel rizik je vodítkem pro úroveň rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že produkt utrpí finanční ztrátu v důsledku pohybů na trzích nebo proto, že vám nebudeme schopni vyplatit dlužnou částku.

Tento produkt jsme zařadili do třídy 6 ze 7, což je druhá nejvyšší třída rizika. Tato klasifikace hodnotí možné ztráty z budoucí výkonnosti na vysokou úroveň a je velmi pravděpodobné, že naši kapacitu Vám zaplatit ovlivní nepříznivé tržní podmínky.

Jinými riziky nezohledněnými v souhrnném ukazateli rizik (SRI) jsou zejména:

- operační riziko způsobené možným selháním vnitřních procesů, lidského faktoru nebo vlivem vnějších událostí;
- rizika spojená s typem aktiv, na která je zaměřena investiční strategie Podfondu (viz oddíl „Cíle“).

**Rizika týkající se udržitelnosti** představují události nebo situace v environmentální nebo sociální oblasti nebo v oblasti správy a řízení, které by v případě svého výskytu mohly mít skutečný nebo potenciální významný nepříznivý dopad na hodnotu investice. V současné době nejsou rizika týkající se udržitelnosti zohledňována jako samostatná kategorie rizik, jelikož s ohledem na složení portfolia Podfondu a jeho investiční strategii nejsou tato rizika relevantní, případně jsou již zahrnuta v jiných kategoriích rizik.

V relevantních případech však mohou být rizika týkající se udržitelnosti ze strany obhospodařovatele posuzována a výsledky tohoto posouzení mohou být zohledněny při přijímání investičních rozhodnutí s ohledem na povahu podkladových aktiv.

Podkladové investice tohoto finančního produktu nezohledňují kritéria EU pro environmentálně udržitelné hospodářské činnosti.

Tento produkt nezahrnuje žádnou ochranu proti budoucí tržní výkonnosti, takže můžete přijít o část nebo o celou svou investici. Pokud vám nebudeme schopni vyplatit dlužnou částku, můžete přijít o celou svou investici.

### Scénáře výkonnosti

Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusí zahrnovat veškeré náklady, které zaplatíte svému poradci nebo distributorovi. Údaje nezohledňují vaši osobní daňovou situaci, která může rovněž ovlivnit výši částky, kterou získáte zpět.

Výnos z tohoto produktu závisí na budoucí výkonnosti trhu. Budoucí vývoj trhu je nejistý a nelze jej přesně předvídat. Uvedené scénáře představují příklady založené na dosavadních výsledcích a na určitých předpokladech. Budoucí vývoj trhu se může od těchto předpokladů významně lišit.

Stresový scénář ukazuje, kolik byste mohli získat zpět za extrémních tržních podmínek.

Tento produkt nelze snadno zpeněžit. Pokud investici ukončíte před uplynutím doporučené doby držení, může to mít významný dopad na výši částky, kterou získáte zpět.

| Doporučená doba držení: |   | 5 let                                   |   |
|-------------------------|---|---|---|
| Příklad investice:      |   | 1 000 000 Kč                            |   |
| Scénáře                 |   | Pokud investici ukončíte po jednom roce | Pokud investici ukončíte po uplynutí doporučené doby držení |
| Minimální               | <b>Minimální výnos není zaručen. Mohli byste přijít o část svých investic nebo všechny.</b> |   |   |
| Stresový scénář:        | Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů  | 650 010 Kč                              | 408 250 Kč  |
|                         | Průměrný každoroční výnos   | -35,00 %                                | -16,40 %  |
| Nepříznivý scénář:      | Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů  | 735 080 Kč                              | 927 130 Kč  |
|                         | Průměrný každoroční výnos   | -26,49 %                                | -1,50 %   |
| Umírněný scénář:        | Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů  | 785 870 Kč                              | 1 264 630 Kč  |
|                         | Průměrný každoroční výnos   | -21,41 %                                | 4,81 %  |
| Příznivý scénář:        | Co byste mohli získat zpět po odečtení nákladů  | 820 240 Kč                              | 1 480 100 Kč  |
|                         | Průměrný každoroční výnos   | -17,98 %                                | 8,16 %  |

### Co se stane, když Společnost není schopna uskutečnit výplatu?

Můžete utrpět finanční ztrátu v důsledku selhání Společnosti. Ztráty související s vaší investicí nejsou kryty žádným systémem odškodnění ani záruk.

### S jakými náklady je investice spojena?

Osoba, která vám tento produkt prodává nebo vám o něm poskytuje poradenství, vám může účtovat jiné náklady. V takovém případě vám poskytne informace o těchto nákladech a o tom, jak ovlivňují vaši investici.

#### Náklady v čase

Tabulky uvádějí částky, kterými jsou z vaší investice hrazeny různé druhy nákladů. Tyto částky závisí na výši vaší investice, délce držení produktu a výkonnosti produktu.

Částky uvedené v této tabulce jsou příklady založené na modelové výši investice a různých možných dobách držení.

Předpokládali jsme, že:

- v prvním roce získáte zpět částku, kterou jste investovali (0% roční výnos);
- v případě ostatních dob držení bude produkt dosahovat výkonnosti odpovídající umírněnému scénáři;
- investovaná částka činí 1 000 000 Kč.

|                           | Pokud investici ukončíte po 1 roce | Pokud investici ukončíte po uplynutí doporučené doby držení |
|---------------------------|------------------------------------|---|
| <b>Náklady celkem</b>     | 319 802 Kč                         | 285 110 Kč  |
| Dopad ročních nákladů (*) | 32,0 %                             | 5,2 %   |

(\*) Tento ukazatel vyjadřuje, jak náklady každoročně za dobu držení investice snižují váš výnos. Ukazuje například, že pokud investici ukončíte na konci doporučené doby držení, bude váš předpokládaný průměrný roční výnos činit 10,01 % před odečtením nákladů a 4,81 % po jejich odečtení.

Část nákladů můžeme sdílet s osobou, která vám produkt prodává, za účelem úhrady služeb souvisejících s distribucí produktu. Tyto údaje zahrnují maximální distribuční poplatek, který si může osoba prodávající produkt účtovat, a to ve výši 3 % investované částky. Skutečnou výši distribučního poplatku vám sdělí tato osoba.

### Skladba nákladů

|   | Jednorázové náklady při vstupu nebo výstupu   | Pokud investici ukončíte po uplynutí jednoho roku |
|---|---|---|
| Náklady na vstup  | Maximálně 3 % z částky, kterou zaplatíte při vstupu v souvislosti s touto investicí.  | 30 000 Kč   |
| Náklady na výstup                                       | 25,0 % Vaší investice, než Vám bude vyplacena. Tyto náklady se účtují pouze v případě nedodržení doporučené doby držení (v prvním roce).                                  | 242 500 Kč  |
| <b>Průběžné náklady (účtované každý rok)</b>            |   |   |
| Poplatky za vedení a jiné správní nebo provozní náklady | 3,7 % Vaší investice za rok. Jedná se o odhad.  | 37 230 Kč   |
| Transakční náklady portfolia                            | Jedná se o odhad nákladů vzniklých při nákupu a prodeji podkladových investic pro produkt. Skutečná částka se bude lišit v závislosti na nakupovaném a prodávaném objemu. | 400 Kč  |
| <b>Vedlejší náklady za určitých podmínek</b>            |   |   |
| Výkonnostní poplatky a odměny za zhodnocení kapitálu    | 1,0 % Vaší investice za rok. Skutečná částka se bude lišit v závislosti na nakupovaném a prodávaném objemu.   | 9 671 Kč  |

### Jak dlouho bych měl investici držet? Mohu si peníze vybrat předčasně?

**Doporučená doba držení: 5 let.**

**Možnosti a podmínky zrušení investice před její splatností.**

Investor je oprávněn odprodat investici i před uplynutím doporučené doby držení.

V důsledku odkoupení investice před uplynutím 3 let může Společnost uplatnit výstupní srážku 40 % z hodnoty odkupovaných cenných papírů z hodnoty odkupovaných cenných v prvním roce, 25 % v druhém roce a 20 % ve třetím roce (viz předchozí oddíl tohoto dokumentu). V dalších letech výstupní srážka klesá až na nula (při doporučené době držení).

### Jakým způsobem mohu podat stížnost?

**Stížnost nebo reklamaci ohledně produktu lze podat písemně (poštou nebo emailem), telefonicky nebo osobně na níže uvedené kontaktní údaje.**

Osobně nebo písemně na adrese:

Versute investiční společnost, a.s., se sídlem na adrese Vodičkova 709/33, Nové Město, 110 00 Praha 1

Web: [www.versuteis.cz](http://www.versuteis.cz)

E-mail: [info@versuteis.cz](mailto:info@versuteis.cz)

Telefon: +420 704 970 643

### Jiné relevantní informace

Na žádost Vám budou Společností poskytnuty v elektronické nebo vytištěné podobě statut Fondu.